

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№707**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 25.06.2026 г., Прот. №55

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 9 от ЗУТ, чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №08-00-3979/23.06.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от Община Свищов, чрез Иван Шопов – Зам.-кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2 и във връзка с предложение с Вх. №1366/23.06.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов – публична общинска собственост, актуван с Акт за публична общинска собственост (АОС) №9684 от 24.11.2025 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482.28 по КККР на гр. Свищов, за промяна отреждането на УПИ IX – 4482, кв. 66 по плана на гр. Свищов от „за СА „Д. А. Ценов“ в „За социални услуги и озеленени площи“ и промяна на устройствената зона (УЗ) от зона за обществено обслужване в зона за жилищно строителство (Жм) с ниско застрояване.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

## **МОТИВИ:**

1. Със Заявление с Вх. №08-00-3979/23.06.2025 г. от Община Свищов, чрез Иван Шопов – Зам.-кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и като собственик на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.4482.28 по КККР на гр. Свищов, по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) №9684 от 24.11.2025 г., е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов.

2. Заявлението е придружено с Проектно – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX – 4482, отреден „за СА „Д. А. Ценов“, кв. 66 по плана на гр. Свищов.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПРЗ на гореописания имот.

4. Изготвено е Становище с №08-00-3979/23.06.2026 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/