

**ЗАПОВЕД**№ 54 ПД-01-03гр. Свищов, 17.02. 2025 г.

На основание чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 67, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, **откривам** процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот частна общинска собственост, находящ се в масивна едноетажна сграда с ж. б. елементи, строена 1973 г. (магазин за промишлени стоки) със ЗП 28,00 кв. м. и 112 м. куб., разположена в УПИ VI, кв. 35 „А“ по плана на с. Овча Могила, с АОС № 952/28.08.2002 г.

Предоставя се с предназначение за стопанска дейност за срок от три години, с първоначален месечен наем в размер на 110,00 (сто и десет лева, нула ст.) лв. без вкл. ДДС. При сключването на договор за наем наемателят внася гаранция за изпълнението на задълженията си в размер на едномесечен наем с включен ДДС. Помещението е електрифицирано и водозахранено, без електромер, водомер, осветителни тела и оборудване. Наемателят следва да разкрие свои индивидуални партии за консумираната електроенергия и вода.

Търгът да се проведе на 18.02.2025 г. от 10,00 часа в зала № 18 („Гербова зала“) на Община Свищов, ул. ”Ц. Церковски” № 2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалния месечен наем – 22,00 лв., плащане на касата в кметство с. Овча Могила. Таксата за закупуване на тръжната документация е в размер на 90,00 лв. с включен ДДС, плащане на касата в кметство с. Овча Могила. Получаване на тръжните документи от кметство с. Овча Могила.

Оглед на обекта - всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка, направена пред Кмета на с. Овча Могила.

Крайния срок за приемане на тръжните документи е 17,00 ч. на предхождащия търга работен ден в кметство с. Овча Могила, след заплащане на таксата за тях и определения депозит. Предложението за месечен наем да се представи в запечатан плик пред комисията по провеждане на търга, в деня на провеждането му.

При непровеждане на търга на 18.02.2025 г., определям следващата дата 25.02.2025 г. от 10,00 ч. при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Кмета на с. Овча Могила и комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува на сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационните табла в сградата на Община Свищов и кметство с. Овча Могила.



4

Д-р **ГЕНЧО ГЕНЧ**
Кмет на Община