

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 763-РД-01-03 / 07.06. 2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-865/23.05.2017 г. до Кмета на Община Свищов от „Автотрейд – М 2010“ ЕООД**, със седалище: гр. Свищов, ул. „Трети март“ № 38, ет. 3, ап. 7, представлявано от управителя Милен Красимиров Димитров, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на част от урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 154 по плана на гр. Свищов, представляващ поземлен имот (ПИ) 65766.702.4475 по КК и КР на землището на гр. Свищов, в съсобственост с „Автолюкс Свищов“ ЕООД, със седалище: гр. Свищов, ул. „Патр. Евтимий“ № 66, вх. Б, ет. 4, представлявано от управителя Красимир Любенов Кънев и с „Кирилов Авто 1“ ЕООД, със седалище: гр. Свищов, ул. „Околчица“ № 10, ет. 2, ап. 3, представлявано от управителя Кирил Найденов Кирилов, по силата на н. акт № 129, т. V, рег. № 8095, д. № 672/2016 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 3439, Акт № 113, т. IX, д. 1677/16 г. при СРС, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II, кв. 154 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-З-865 / 07.06. 2017 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II кв. 154 по плана на гр. Свищов за разделяне на УПИ на три урегулирани поземлени имота, поставяне на източната регулационна граница на УПИ по имотната граница на ПИ 65766.702.4475 по КК и КР на землището на гр. Свищов по §8, ал. 2 и ал. 3 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, промяна отреждането на новите УПИ за „автокъща и автосервиз“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.


Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:
Гл.архитект:
(арх. Юл. Павлов)

/ДИ