

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1695-РД-01-04 / 17.09 2015 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 2, ал. 5 и ал. 7 и чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-1483/15.09.2015 г. от ЕТ „Конпротър – Ефтим Ефтимов”**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „М. Василев” № 18, представлявано от управителя Ефтим Георгиев Ефтимов, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на: поземлен имот (ПИ) 65766.702.175 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на н. а. № 153, т. IV, рег. № 5808, д. № 529/2015 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2449, Акт № 72, т. VII, д. № 1239/2015 г. при СРС и на поземлен имот (ПИ) 65766.702.174 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на н. а. № 9, т. IV, рег. № 3548, д. № 302/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1619, Акт № 114, т. IV, д. № 696/2014 г. при СРС с искане за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на УПИ X и УПИ XI, кв. 65 по плана на гр. Свищов за обединяване на двата УПИ при запазване на отреждането им за „обществено-делово обслужване”, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ на обект: „Преустройство на част от сграда с идентификатор 65766.702.175.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов, в УПИ XV (проектен), кв. 65 по плана на гр. Свищов” и Становище с Изх. № 94-З-1483 / 17.09..... 2015 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на УПИ X и УПИ XI, кв. 65 по плана на гр. Свищов за обединяване на двата УПИ при запазване на отреждането им за „обществено-делово обслужване”, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ на обект: „Преустройство на част от сграда с идентификатор 65766.702.175.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов, в УПИ XV (проектен), кв. 65 по плана на гр. Свищов”.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За Инвестиционния проект по чл. 150, ал. 2, т. 2 от ЗУТ задължително да спазят изискванията, във връзка с обема на инвестиционното намерение и строителните книжа по чл. 139, ал. 2 от ЗУТ и оценката за съответствие с Комплексен доклад за оценка съответствието със съществените изисквания към строежите (КД за ОССИС) по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ.

Частите на Комплексния проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) на обект: „Преустройство на част от сграда с идентификатор 65766.702.175.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов, в УПИ XV (проектен), кв. 65 по плана на гр. Свищов” да се одобрят едновременно, на основание чл. 150, ал. 3, във връзка с реда по чл. 129 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект
(арх.Н.Иванчева)

Юрист:
(И. Шопов)