

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 853-PA-01-02 / 19.06.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-775/09.06.2017 г. до Кмета на Община Свищов от Спаско Василев Спасов и Анелия Георгиева Спасова**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Драган Цанков» № 6А, в качеството им на заинтересовани лица по чл.131, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и съсобственици на сграда с идентификатор 65766.702.5294.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов, построена с отстъпено право на строеж в УПИ ХХІХ, кв. 201 по плана на гр. Свищов, ПИ 65766.702.5294 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по силата на н. а. № 165, т. II, рег. № 3013, д. № 277/2012 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3394, Акт № 52, т. ІХ, д. № 1084/12 г. при СРС и Становище с Изх. № 94-З-775 / 19.06.2017 г. на Гл.архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

1. Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХІХ, кв. 201 по плана на гр. Свищов за разделяне на УПИ на два нови урегулиран поземлен имота и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

2. Одобрявам Техническо задание за изготвяне на проект за изменение на ПУП - ПРЗ на гореописания имот.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Генчо Генчев

Кмет на Община Свищов



Съгласувал:

Гл.архитект:
(арх. Юл. Павлов)