

## ОБЩИНА СВИЩОВ

### ЗАПОВЕД

№ ..... / ..... 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-3-1705/13.10.2016 г. от Петранка Димитрова Иванова**, с адрес: с. Морава, общ. Свищов, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI 227, кв. 3 по плана на с. Морава, по силата на н. а. № 77, т. I, рег. № 793, д. № 52/27.02.2015 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 511, т. II, д. № 236/2015 г. при СРС с искане за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ VI 227, кв. 3 по плана на с. Морава и Становище с Изх. № 94-3-1705 / 13.10. 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

### РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ VI 227, кв. 3 по плана на с. Морава

### И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ VI 227, кв. 3 по плана на с. Морава, с който се променя отреждането в „за жилищно строителство” и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**Генчо Генчев**  
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

Гл.архитект:  
(арх. Юл. Павлов)