

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 475-РД-01-03 / 09.05 / 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-272/24.04.2014 г. до Кмета на Община Свищов от Ангел Стефанов Петков**, с адрес: гр. Свищов, ул. „Симеон Ванков” № 2, вх. А, ет. 4, ап. 12, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик по силата на нот. акт № 114, т. II, д. № 1216/1993 г. на СРС, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 2811, 2810, кв. 15 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-З-272 / 09.05 / 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 2811, 2810, кв. 15 по плана на гр. Свищов за разделяне на гореописания УПИ на два нови УПИ, поставяне на регулационните граници в съответствие с тази на ПИ 65766.701.2810 по КК и КР на землището на гр. Свищов съгласно §8, ал. 2 т. 2 от Преходните разпоредби на ЗУТ, придаване на част от улична регулация и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПРЗ да се представи Предварителан договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект :
(арх.Н.Иванчева)

аНИ/ДИ