

ОБЩИНА СВИЦОВ

ЗАПОВЕД

№ 1529 РД.01-03 / 27.09 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпила **Молба с Вх. № 94-М-442/12.09.2016 г. от Георги Николаев Георгиев и Стефка Асенова Георгиева**, и двамата с адрес: гр. Свищов, ул. «Рила» № 14, вх. Д, ет. 6, ап. 16, в качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 3624, кв. 203 по плана на гр. Свищов по силата на н. а. № 5, т. IV, рег. № 3518, д. № 298/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с вх. № 1602, т. IV, д. № 680/2014 г. на СРС, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 3624, кв. 203 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-М-442 / 27.09 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 3624, кв. 203 по плана на гр. Свищов

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 3624, кв. 203 по плана на гр. Свищов за промяна на ограничителната линия на застрояване в североизточната част на имота при запазване на устройствения режим и устройствените показатели.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Генчо Генчев

Кмет на Община Свищов



Съгласувал:

Гл.архитект:
(арх. Юл. Павлов)