

О Б Щ И Н А – С В И Щ О В

З А П О В Е Д

№ 1168-РД-01-03

град Свищов, 03.10.2014 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 953/31.07.2014 г., Протокол 55 на Общински съвет – Свищов и Решение № 958/31.07.2014 г., Протокол 55 на Общински съвет – Свищов, Заповед № 1099-РД-01-03/01.09.2014 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 24.09.2014 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 1144-РД-01-03/24.09.2014 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

Петър Иванов Събев с ЕГН 7206291454, с постоянен адрес с.Българско Сливово, ул."Шипка" № 2, за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот УПИ XV-483а (петнадесет - четиристотин осемдесет и три, буква „а"), кв.80 (осемдесет) по регулационния план на с.Българско Сливово, община Свищов, одобрен със Заповед №1213/1938 г., с площ 500 кв.м. (петстотин квадратни метра), без отреждане.

Имотът е актуван с АОС № 5638/22.05.2014 г., вписан под № 133, рег.№ 1707, том IV на 06.06.2014 г. в Служба по вписванията гр. Свищов.

Граници на имота са: УПИ XXII-423, УПИ X-428.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 1 980,00 лв. (хиляда деветстотин и осемдесет лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 1 964,00 лв. (хиляда деветстотин шестдесет и четири лева).

Достигнатата продажна цена възлиза на 2000,00 лв. (две хиляди лева) без ДДС.

Купувачът да внесе:

Сумата в размер на 2024,00 лв. (две хиляди двадесет и четири лева), представляваща разлика между внесенят депозит в размер на 396,00 лв. (триста деветдесет и шест лева) с платежно нареждане от 23.09.2014 г. на „Общинска банка” АД – ФЦ-Свищов по IBAN BG76SOMB91303336682201 на Община Свищов при “Общинска банка “АД - ФЦ Свищов и достигнатата продажна цена в размер на 2 420,00 лв.(две хиляди четиристотин и двадесет лева) с включен ДДС в размер на 420,00 лв.(четиристотин и двадесет лева), която следва да бъде преведена по IBAN BG27SOMB91308436682444, вид плащане 445600 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

Купувачът да плати следните суми:

-2.5 % по ЗМДТ в размер на 50,00 лв. (петдесет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 442500 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-2 % режийни разноски в размер на 40,00 лв. (четиридесет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 448001 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-Сума в размер на 90.00 лв. (деветдесет лева) с включен ДДС – 15.00 лв. (петнадесет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 444000 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър в размер на 10,00 лв. (десет лева) по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата.


Заповедта да се връчи на лицето, счетоводството на общината и отдел "УССДП" при общината, за сведение и изпълнение.

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ

Кмет на община Свищов

(За Кмет -инж.Виктор Майсторев-Зам.Кмет „БИРР“
съгласно Заповед № 1095-РД-01-03/01.09.2014 г.)



Изготвил: 
Стефанка Цанкова,
Ст.експерт "ТООС":