

ЗА П О В Е Д

№ 422 РД-01-03
гр. Свищов, 28.05 2020 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.67, ал.1 и чл.87 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов и в изпълнение на т.2.2. от Решение №158/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общински съвет – Свищов,

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се открие процедура за отдаване под аренда, съгласно Закона за арендата в земеделието, чрез публичен търг с тайно наддаване на земеделска земя за дългосрочно инвестиране – създаване на масиви с трайни насаждения от общинския поземлен фонд в землището на гр. Свищов, за срок не по-малък от 5 години, считано от стопанската 2020/2021 г. за имот, както следва:

Таблица 1

Землище	Идентификатор	НТП	Местност	Площ	Депозит
1	2	3	4	5	6
гр. Свищов	65766.220.28	Деградира орна земя		22.140	88.56 лв.

Начално арендно плащане за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно т.6 от Решение №157/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общинския съвет – Свищов, както следва:

Таблица 2

№	Видове трайни насаждения	Гратисен период (години)	Период на плододаване (години)	Начален размер на арендното плащане (лв./дка)
1.	Лозови насаждения	3	4 до 7	45.00
			8 до 20	68.00
			за останалия период на плододаване	45.00
2.	Овощни насаждения	4	5 до 7	33.00
			за останалия период на плододаване	50.00
3.	Трайни насаждения (дървесина)	3	4 до 20	11.00
			за останалия период	50.00
4.	Ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	50.00
5.	Етеричномаслени култури	3	за периода на плододаване	35.00
6.	Култивирани билки (срок за предоставяне 5 години)	1	2 до 5	26.00

Депозитът за участие в търга за имота е посочен в *Таблица 1, колона 6* (представляващ 20 % от началната тръжна цена за съответния имот), определена съгласно т.3 от Решение №157/30.04.2020 г., Прот. №7 на Общинския съвет - Свищов, да бъде платен до края на работния ден, предхождащ търга на касата във “Финансов отдел” или по банкова сметка: BG 06 SOMB 9130 3336 6822 00, BIC SOMBBSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД.

Търгът да се проведе на 26.06.2020 г. от 15:30 часа в Гербова зала при Община Свищов.

Таксата за закупуване на тръжната документация е в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС и се плаща на касата на „Информационен център”, до 16:00 часа на работния ден, предхождащ търга, а получаването ѝ се извършва от Дирекция „УССД”, ст.45.

Оглед на обекта – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка в съответното кметство по местонахождение на имота.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17:00 ч. на предходния търговски работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Предложението за вида на насаждението, срока за наемане и арендната цена се представя в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

При непровеждане на търга на 26.06.2020 г., определям следваща дата 03.07.2020 г., съответно в същия час, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЦОВ

