

**СЪОБЩЕНИЕ**

На основание чл. 26, ал.4 изр. Второ от Закона за нормативните актове (ЗНА), чл.77 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), в 14-дневен срок от публикуване на настоящето съобщение на интернет страницата на общината, Община Свищов приема предложения и становища за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд на e-mail: [obshtina@svishtov.bg](mailto:obshtina@svishtov.bg) или в Информационен център на Община Свищов с адрес: гр. Свищов, ул."Цанко Церковски" №2.

Мотиви за необходимостта от намаляване срока на обществена консултация, съгласно чл.26, ал.4 от ЗНА: Срокът за обществената консултация по проекта на нормативен акт е 30 дни. Чл.26, ал.4, изр. Второ от ЗНА предвижда: „При изключителни случаи и изрично посочване на причините в мотивите, съответно в доклада, съставителят на проекта може да определи друг срок, но не по-кратък от 14 дни“. В конкретния случай ще се регламентират критериите за подбор на представителите на целевата група, редът и условията за ползване на социалната услуга. Разпоредбите на Проекта за допълнение на наредбата предвиждат и мерки за социално приобщаване на потребителите на социалната услуга, чрез подкрепящи мерки, включващи социално значими клаузи. С приемането на измененията и допълненията в Наредбата, Община Свищов ще може да кандидатства през месец януари 2019 година, чрез проект за социални жилища пред МРРБ по ОПРР за държавна финансова помощ.

**Приложение:** Проект на предложение до Общински съвет-Свищов относно: „Допълване и промени в Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд“.

С уважение,

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ





Изх. № 08-00-1635 / 09.12. 2018 г.

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГРАД СВИЩОВ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ГЕНЧО БОЖИНОВ ГЕНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

**ОТНОСНО:** Допълване и промени в Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

**Причини, налагащи приемането на изменения и допълнения на наредбата:**

В Закона за местното самоуправление и местната администрация общината е определена като основна административно-териториална единица, в която се осъществява местното самоуправление. То се състои в правото и възможността гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително тези в сферата на социалните услуги. Една от основните дейности и отговорности на общината е изграждането на подходяща социална инфраструктура, която е и приоритет на всеки краткосрочен, средносрочен или дългосрочен план или програма.

Социалната инфраструктура се използва за предоставянето на социални услуги, включително за осигуряване на подслон на най-нуждаещите се. Съгласно чл. 18а от Закона за социално подпомагане кметът на общината управлява социалните услуги на територията на съответната община. При предоставянето на услуга, свързана с настаняването в социални жилища, общината изпълнява своите задължения към обществото и осъществява дейност в обществена полза, а именно осигуряване на подслон и нормални условия на живот на уязвими и социално слаби групи от населението и други групи в неравностойно положение, които не могат да си позволят собствен дом или жилище под наем на пазарни цени и които на практика нямат друга алтернатива, тъй като не съществува предлагане на жилища за такъв вид ползватели.

Социалните жилища, следва да бъдат разграничени от основния общинския жилищен фонд. С цел гарантиране на съответствие с изискванията на Решението на ЕК 2012/21/ЕС, с измененията и допълненията на наредбата ще се регламентират критериите за подбор на представителите на целевата група, редът и условията за ползване на социалната услуга. Разпоредбите на Проекта за допълнение на наредбата предвиждат и мерки за социално приобщаване на потребителите на социалната услуга, чрез подкрепящи мерки, включващи социално значими клаузи. За да бъдат настанени потребителите трябва да отговорят и на следните критерии: