

НАРЕДБА

ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА РАЗКОПАВАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Изготвена на основание чл. 71 и чл. 72 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), обн. ДВ, бр. 82/26.10.2012 г., в сила от 26.11.2012 г., изм. и доп. ДВ, бр. 28 от 19.03.2013 г.

ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 /1/ С тази Наредба се определят реда и условията за извършване на разкопавания в обхвата на общинската пътна мрежа – улични и тротоарни настилки, площади, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на всички населени места в Община Свищов.

/2/ При условията на тази Наредба се извършват разкопавания за изграждане на нови, ремонт, включително при аварии и реконструкция на съществуващи подземни и надземни проводни и съоръжения на техническата инфраструктура и отстраняване на аварии и контрол върху тази дейност.

ГЛАВА ВТОРА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЯ ЗА РАЗКОПАВАНЕ

РАЗДЕЛ I ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ ПРИ ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВИ МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА, ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ И РЕМОНТ

Чл. 2 /1/ Разкопаването в обхвата на общинската пътна мрежа – улични и тротоарни настилки, площади, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Свищов и включените в нея населени места се извършва въз основа на разрешение за разкопаване, издадено от Кмета на Община Свищов или упълномощено от него лице в периода от 01.03. до 01.12. на всяка календарна година. Този период не се отнася за случаите на аварии по смисъла на чл. 3, ал. 2 от Наредбата. При необходимост се издава и документ за насочване на строителни отпадъци и земни маси.

/2/ За издаване на разрешението за разкопаване заинтересованите физически и юридически лица подават:

1. Заявление по образец (приложение №1);
2. Становище от експлоатационните дружества - оригинал;

Наредба за условията и реда за разкопаване на елементи на техническата инфраструктура на територията на Община Свищов, приета с Решение № 547/30.05.2013 г., Прот. № 31 на Общински съвет – Свищов

3. Документ за собственост на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението - копие.

4. Документ за внесен депозит или банкова гаранция - оригинал.

5. Копие от разрешение за строеж или разрешение за поставяне на временно преместваем обект.

6. Копие от одобрен проект за временна организация на движението (когато това е необходимо).

7. Копие от одобрен проект за отклоненията на подземни и надземни проводни и съоръжения на техническата инфраструктура (когато това е необходимо).

8. Копие от план за безопасност и здраве – когато това е необходимо.

9. Документ за внесена такса за издаване на разрешение за разкопаване - оригинал.

/3/ Депозитът, съответно банковата гаранция се определя по цени, действащи в момента на издаването на разрешението за разкопаване, утвърдени от Кмета на Община Свищов, които се актуализират ежегодно.

/4/ Разрешението се издава в 14 /четирнадесет/ дневен срок от подаване на заявлението по образец съгласно Приложение № 1 от Наредбата.

/5/ Преди засипване на изградените или преустроени подземни мрежи или съоръжения, възложителят е длъжен да уведоми за това Общинска администрация със заявление по образец /Приложение № 3/ от Наредбата.

/6/ Засипването се разрешава след съставен и подписан протокол по чл. 74, ал. 2 от ЗУТ /Приложение № 4/.

РАЗДЕЛ II

ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА РАЗКОПАВАНЕ ПРИ АВАРИИ ИЛИ ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, ЗАСТРАШАВАЩИ ОБЕКТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 3 /1/ Разкопаването в обхвата на общинската пътна мрежа – улични и тротоарни настилки, площи, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Свищов при отстраняване на аварии по елементи на техническата инфраструктура се извършва след разрешение, издадено от Кмета на Община Свищов или упълномощено от него лице.

/2/ По смисъла на тази Наредба – авария е непредвиден инцидент, възникнал във връзка с експлоатацията на обекти на техническата инфраструктура, водещ до нейното повреждане или унищожаване, който изисква незабавно извършване на ремонт.

/3/ Разрешението за разкопаване се издава въз основа на писмено искане по Приложение №1 към тази Наредба и приложените документи по чл. 2, ал. 2 от Наредбата, а в неотложни случаи и след уведомяване на Общинската администрация по телефона /дежурен община/, както и на e-mail /obshtina@svishtov.bg/ на Общината, при спазване условията и реда на чл. 29, ал. 1 и ал. 5 от АПК.

/4/ Разрешението за разкопаване при авария се дава в деня на постъпване на искането.

/5/ В случай, че разрешението не бъде издадено, в предвидения по ал. 4 срок, собственикът на строежа е длъжен да предприеме незабавни действия за

Наредба за условията и реда за разкопаване на елементи на техническата инфраструктура на територията на Община Свищов, приета с Решение № 547/30.05.2013 г., Прот. № 31 на Общински съвет – Свищов

предотвратяване и отстраняване на аварията при условията на чл. 195, ал. 3 от ЗУТ, като Общината се счита уведомена с подаване на искането по ал. 3 от Наредбата.

Чл. 4 /1/ При повреди, които трябва да бъдат отстранени незабавно и в почивни, празнични дни и в извън работно време, възложителят или експлоатационното дружество могат да започнат аварийните ремонти след уведомяване на Общинската администрация по телефона /дежурен община/, както и на e-mail /obshtina@svishtov.bg/. Ремонтните работи се извършват при спазване изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

/2/ В случаите по предходната алинея, лицата, извършили разкопавания при аварийни ремонти, подават в Общинската администрация Свищов в първия работен ден следните документи:

1. Заявление по образец
2. Документ за собственост на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението - копие.
3. Документ за внесен депозит или банкова гаранция - оригинал.

ГЛАВА ТРЕТА
ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Чл. 5 Лицата, извършили работи по смисъла на чл. 1 от настоящата Наредба са длъжни да извършат за своя сметка необходимите възстановителни работи в срокове, определени от Общинската администрация.

Чл. 6 /1/ Възстановяването на пътната настилка да обхваща ширината на изкопа, увеличена с 30 см. от двете страни. Да се оформят правоъгълни форми със страни успоредни или перпендикулярни на оста на пътя. Допустими са неравности не по-големи от 1 см., а разкопавания с ширина по-големи от 1.5м. – 0.6% от нея. Асфалтираният участък се окантва с битумна емулсия.

Чл. 7 /1/ Възстановяването на асфалтови тротоарни настилки се извършва с добре уплътнен несортиран трошен камък с дебелина 20 см. и плътен асфалтобетон с дебелина 4 см.

/2/ Възстановяването на паважна настилка да се извършва ръчно, като се спазва подредбата на пътното платно. Фугите между паветата от един и същ ред трябва да не са по-големи от 0.8 см, а между два отделни реда – 1.0см. Положеният пясък след разстилане леко да се уплътни с ръчни трамбовки. Наредената площ да се покрива с 2-3 см дебел пласт пясък, който да се полива с вода и да се разтрива с метли, за да се запълнят фугите, след което паветата да се трамбоват окончателно.

/3/ Възстановяване на тротоарни настилки с бетонови плочи се извършва с плочи с дебелина 4 см., циментов разтвор М 50 – 4см., уплътнен пясък – 3см., несортиран трошен камък – 10 см.

/4/ Възстановяването на бетонни настилки се извършва с бетон клас В 20 – 10 см., пясък – 3 см., добре уплътнен несортиран трошен камък – 10 см.

/5/ Тротоарите се възстановяват с нови материали, съответстващи на съществуващата настилка. В случай, че тротоарът завършва с тревна или свободна площ, да се укрепва с градински бордюри.

Чл. 8 Възстановяването на зелените площи се извършва с изкопната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см. и се озеленява със същия вид растителност.

Наредба за условията и реда за разкопаване на елементи на техническата инфраструктура на територията на Община Свищов, приета с Решение № 547/30.05.2013 г., Прот. № 31 на Общински съвет – Свищов

Чл. 9 Възстановяването при преминаване през поземлени имоти и пътища без настилка – общинска собственост, се извършва с изкопната почва, като същата се трамбова на пластове до 20 см.

Чл. 10 Незабавно след извършване на необходимите възстановителни работи възложителят на строителните и монтажни работи в обхвата на общинската пътна мрежа - улични и тротоарни настилки, площади, елементи на зелената система и вътрешно квартални пространства на територията на Община Свищов и включените в нея населени места и селищни образувания, при отстраняване на аварии по елементите на техническата инфраструктура, уведомява писмено Общинската администрация.

Чл. 11 Лицата, извършили работи по смисъла на чл. 1 от настоящата Наредба, са длъжни да почистват за своя сметка замърсените от тях райони около строителните обекти и извозят всички строителни отпадъци на определените за това места.

**ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
КОНТРОЛ**

Чл. 12 Контролът по изпълнението на Наредбата се организира от Кмета на Общината или упълномощените от него длъжностни лица.

Чл. 13 /1/ Завършването на възстановителните работи в указания в разрешението за разкопаване или предписанието по чл. 4 от Наредбата срок се установява с констативен протокол /Приложение № 6/ от техническа служба, при спазване разпоредбите в чл. 74 от ЗУТ.

/2/ Неизвършени или некачествено извършени възстановителни работи се отразяват в констативния протокол /Приложение № 6/ и се предписва срок за изпълнението им. Приемането на този вид работи се извършва по реда на предходната алинея.

/3/ Констативният протокол /Приложение № 6/ се изготвя до тридневен срок, считано от датата на подаване на заявление от възложителя по образец /Приложение № 5/.

/4/ Депозитът се връща след изтичане на 6 /шест/-месечия гаранционен срок, който започва да тече от датата на констативния протокол по чл. 13, ал. 3 от Наредбата за завършване на възстановителните работи.

/5/ След изтичане на гаранционния срок и след подаване на заявление по образец /Приложение № 7/ от възложителя, се съставя протокол /Приложение № 8/, в който се отразява състоянието на възстановените настилки.

/6/ Условия за освобождаване и задържане на депозита:

1. Пълният размер на депозита се възстановява след съставения протокол по чл. 13, ал. 5 /Приложение № 8/ при условие, че в протокола няма констатирани забележки по количеството, качеството и вид на възстановените настилки.

2. Депозитът не се връща при извършени некачествено възстановителни работи в срок, установено с констативен протокол /Приложение № 6/.

/7/ Възложителят и експлоатационните дружества носят пълна имуществена отговорност за вреди, причинени при извършване на работите по смисъла на тази Наредба.

Чл. 14 При необходимост качеството на възстановителните работи се установява от лицензирана строителна лаборатория.

Наредба за условията и реда за разкопаване на елементи на техническата инфраструктура на територията на Община Свищов, приета с Решение № 547/30.05.2013 г., Прот. № 31 на Общински съвет – Свищов

Чл. 15 /1/ Контролът по спазването на тази Наредба се упражнява от Кмета на Общината или упълномощено от него длъжностно лице.

/2/ Във връзка с изпълнението на функциите им по тази Наредба, контролните органи по ал. 1 имат право:

1. на свободен достъп до строежите и съоръженията по време на извършване на СМР.

2. да изискват всички необходими за проверките документи, данни, легитимация, писмени справки и обяснения от длъжностните лица в администрации, от участниците в строителството, от лицата на строежа, от специализираните контролни органи и дружества.

/3/ Средствата, набрани от отчисления в размер на 50 на сто от събраните по тази Наредба приходи за общинския бюджет, представляващи такси, цени на услуги, глоби и имуществени санкции се разходват само за изграждане и поддържане на пътната и техническата инфраструктура, собственост на Общината, за развитие на материалната база и за повишаване на квалификацията на служителите от съответните дирекции и отдели на Общината.

**ГЛАВА ПЕТА
АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 16 /1/ Кметът на Общината или упълномощено от него длъжностно лице налага глоба от **500** до **1000** лева, ако по друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание на участник в строителството, който:

1. извършва, разпореди или допусне извършването на разкопаване по тази Наредба, без да уведоми за това Община Свищов и без за това да е издадено разрешение по чл. 2 и чл. 3 от настоящата Наредба;

2. не изпълни писмено предписание или нареждане на контролен орган по тази Наредба, издадено в рамките на неговата компетентност;

3. не осигури достъп, не представи необходимите документи, данни, легитимация и писмени справки на контролните органи;

4. не извърши възстановителни работи и не отстрани за своя сметка нанесените повреди на общинско имущество във връзка с осъществяването от него прокопаване по тази Наредба в срока, определен от органите на Общината.

/2/ Санкциите по ал. 1 се налагат по реда на чл. 20 и чл. 21 от Наредбата.

Чл. 17 За други нарушения по тази Наредба, както и на решенията и предписанията, основани на нея, наказанието е глоба от **300** до **800** лева, ако в друг нормативен акт не е предвидено по-тежко наказание.

Чл. 18 Ако нарушенията по чл. 16 и чл.17 бъдат продължени, след като е констатирано с акт или, ако в срока за издаване на наказателното постановление бъде извършено друго нарушение от същото лице, наказанието е глоба от **1000** до **3000** лева, независимо от наказанието по първото нарушение.

Чл. 19/1/ Кметът на Общината или упълномощено от него длъжностно лице налага имуществена санкция в размер от **1000** до **3000** лева на юридическо лице или едноличен търговец, както следва:

а) възложител на прокопаване, за което не е подадено уведомление;