

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1528 PA-01-03 / 27.09 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило **Заявление с Вх. № 94-3-1465/25.08.2016 г. от «Кристиана-2004» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „С. Ванков“ 2, вх. Б, ет. 4, ап. 10, представлявано от Красимир Цветанов Георгиев в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на сгради в урегулиран поземлен имот (УПИ) XII, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово, общ. Свищов по силата на н. а. № 30, т. V, рег. № 3945, д. № 354/2016 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 2233, Акт № 18, т. VI, д. № 1008/16 г. при СРС и **Пламен Кирилов Тодоров** с адрес: с. Бълг. Сливово, ул. «Витоша» № 5, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на сгради в урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово, общ. Свищов по силата на н. а. № 29, т. V, рег. № 3943, д. № 353/2016 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 2232, Акт № 17, т. VI, д. № 1007/16 г., са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XII и УПИ XIII, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово, общ. Свищов, Становище с Изх. № 94-3-1465 / 27.09 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XII и УПИ XIII, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово, общ. Свищов.

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XII и УПИ XIII, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово, общ. Свищов за промяна на дворищнорегулационната граница между двата имота и удължаване на улицата от ОТ 383 до новопроектирана ОТ 384 за осигуряване на достъп до новообразувания УПИ XV, кв. 161 по плана на с. Бълг. Сливово.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПР да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Генчо Генчев

Кмет на Община Свищов



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх. Юл. Павлов)

ТБ/