

**ОБЩИНА СВИЩОВ**

**ЗАПОВЕД**  
№ 4257-00-01-03/08.10 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 26-00-1290/01.10.2013 г. от «Совата» ЕАД**, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. «Зелениковец» № 9, представлявано от управителите: Георги Драгомиров Балджиев, Драгомир Георгиев Балджиев, Маша Василева Балджиева и Драгомир Георгиев Балджиев, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственици на ПИ 65766.923.19 (стар ПИ 923019) и ПИ 657666.923.20 (стар ПИ 923020) по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на Договор за замяна на недвижими имоти № ВТ-001-62/21.10.2005 г. , вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 3292, т. V, стр. 1/2005 г. при СРС и н. а. № 23, т. VI, рег. № 5289, д. № 471/2004 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 2552, Акт № 49, т. VII, д. № 1395/04 г. при СРС и Становище с Изх. № 26-00-1290 / 08.10 2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

**ДОПУСКАМ:**

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ IV, кв. 6, с. Совата, представляващи ПИ 65766.923.19 по КК и КР на землището на гр. Свищов и на УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ IV, кв. 5, с. Совата, предтавяващи ПИ 657666.923.20 по КК и КР на землището на гр. Свищов за обединяване на съответните урегулирани поземлени имоти съобразно техните ПИ по КК и КР на землището на гр. Свищов и установяване на устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

**И ОДОБРЯВАМ:**

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ IV, кв. 6, с. Совата, представляващи ПИ 65766.923.19 по КК и КР на землището на гр. Свищов и на УПИ I, УПИ II, УПИ III и УПИ IV, кв. 5, с. Совата, предтавяващи ПИ 657666.923.20 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

**Инж. В. Майсторов**  
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов  
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

( арх.Н.Иванчева )