

ОБЩИНА СВИЦОВ

ЗАПОВЕД

№ 1323 РД-01-03 / 03.08. 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-1303/01.08.2016 г. от Васил Любенов Илиев**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Околчица» № 32 и **Цветелина Кирилова Илиева**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Околчица» № 32 в качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII – 3629, кв. 202 по плана на гр. Свищов, по силата на н.а. № 65, т. V, рег. № 6283, д. № 613/2009 г., вписан в Служба по висванията с вх. № 4949, акт № 62, т. XIII, д. 1603/2009 г. при СРС с искане за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII – 3629, кв. 202 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-ТЧУГ-5 / 04.08. 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ VIII – 3629, кв. 202 по плана на гр. Свищов

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ VIII – 3629, кв. 202 по плана на гр. Свищов, за промяна на западната регулационна линия на УПИ VIII – 3629, кв. 202 по плана на гр. Свищов по кадастралната граница на ПИ 65766.702.3629 по КККР на землището на гр. Свищов, промяна на отреждането от „за жилищно строителство“ в „за обществено обслужване“, запазване на устройствения режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

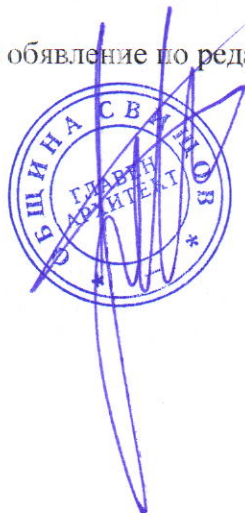
Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Арх. Юлиан Павлов

Гл. архитект на Община Свищов

(съгл. Зап. № 904-РД-01-03/01.06.2016 г.)



Съгласувал:

Юрист:

Ив. Шопов

ТБ/