

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 556-РД-01-03 / 17.05. 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 26-00-660/07.05.2013 г. от «Био ТЕЦ» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, Западна индустриална зона, Административна сграда на „Свилоцел”, в качеството си на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственици на поземлен имот (ПИ) 65766.418.13 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по силата на Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност „Био ТЕЦ” – Свищов от 30.05.2012 г., вписан в Служба по вписванията под № 19, Рег. № 4412, т. XII/12 г. при СРС, е поискало изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ 65766.418.12, ПИ 65766.418.13, ПИ 65766.418.14 и ПИ 65766.418.16 по КК и КР на землището на гр. Свищов за промяна границите на имотите съгласно тези от КККР на землището на гр. Свищов, промяна предназначението на новия ПИ 65766.418.13 за «ОРУ» и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване и ПЗ на ПИ 65766.418.15 по КК и КР на землището на гр. Свищов и Становище с Изх. № 26-00-660 / 07.05. 2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти (ПИ) 65766.418.12, (ПИ) 65766.418.13, (ПИ) 65766.418.14 и (ПИ) 65766.418.16 по КК и КР на землището на гр. Свищов за промяна границите на имотите съгласно тези от КККР на землището на гр. Свищов, промяна предназначението на новия ПИ 65766.418.13 за «ОРУ» и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване и План на застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.418.15 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект

(арх.Н.Иванчева)

аНИ/ДИ