

ОБЩИНА СВИЦОВ

ЗАПОВЕД
№ 193-РД-01-03/14.03. 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с 124а, ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 26-00-221/25.02.2014 г. от «Мартекс» ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. «Вежен» № 3, представявано от управителя Мишо Иванов Георгиев, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ 65766.651.22 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на Договор за замяна на недвижим имот № ВТ-03-01-2006 г. от 23.06.2006 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 2465, т. 2 от 26.06.2012 г. при СРС, с искане за допускане изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.651.22 по КК и КР на землището на гр. Свищов и Становище с Изх. № 26-00-221.../14.03. 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.651.22 по КК и КР на землището на гр. Свищов за разделяне на поземления имот, промяна отреждането на новите ПИ от за «производствени нужди» в за «производствена и складова дейност» и за «зърнобаза» при запазване на устройствената зона (УЗ) – Предимно производствена – „Пп”.

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.651.22 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов

(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)