

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 293-РД-01-03/04.04..... 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с 124а, ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-ТСУ11-19/01.04.2014 г. от «Пангеа Груп» ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. «Хубча» № 16, ет. 2, ап. 5, представлявано от управителя борислав Иванов Драгомиров, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ 65766.81.52 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на нот. а. № 54, т. II, рег. №1500, д. № 73/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 773, Акт № 73, т. 2, д. № 266/14 г. при СРС, с искане за допускане изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.81.52 по КК и КР на землището на гр. Свищов и Становище с Изх. № / 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ 65766.81.52 по КК и КР на землището на гр. Свищов за промяна предназначението на имота за «фуражно предприятие за съхранение и преработка на зърно» и установяване на нов режим на застрояване и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) 65766.81.52 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

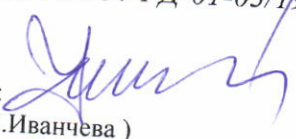
Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект: 
(арх.Н.Иванчева)