

ОБЩИНА СВИЦОВ

ЗАПОВЕД
№ 653-РД-01-03 / 04.04. 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124а, ал. 2 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-656/17.03.2016 г. от ЕТ „Конпротър – Ефтим Ефтимов“**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „М. Василев“ № 18, представлявано от управителя Ефтим Георгиев Ефтимов, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на: поземлен имот (ПИ) 65766.702.175 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на н. а. № 153, т. IV, рег. № 5808, д. № 529/2015 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2449, Акт № 72, т. VII, д. № 1239/2015 г. при СРС и на поземлен имот (ПИ) 65766.702.174 по КК и КР на землището на гр. Свищов по силата на н. а. № 9, т. IV, рег. № 3548, д. № 302/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1619, Акт № 114, т. IV, д. № 696/2014 г. при СРС с искане за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на УПИ X и УПИ XI, кв. 65 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-З-656 / 04.04. 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) X и (УПИ) XI, кв. 65 по плана на гр. Свищов

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) X и (УПИ) XI, кв. 65 по плана на гр. Свищов за обединяване на двата УПИ при запазване на отреждането на новия УПИ за „обществено-делово обслужване“.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПР да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Мирослав Ангелов

Зам. Кмет при Община Свищов

(съгл. Зап. № 1731-РД-01-03/03.12.2015 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх. Ю. Павлов)

ДИ/