

ОБЩИНА СВИЦОВ

ЗАПОВЕД

№ 655-РД-01-03/06.06.2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ са постъпили **Заявление с Вх. № 94-ТСУ6-2/14.05.2013 г. от «Петлето» ЕООД**, със седалище: гр. Свищов, ул. «Мир» № 6, представлявано от Ивайло Иванов Аспарухов, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ 65766.702.761 по КК и КР на землището на гр. Свищов, урегулиран в УПИ XI, кв. 100 по плана на гр. Свищов по силата на н. а. № 124, т. IV, рег. № 3526, д. № 283/2013 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 1493, Акт № 105, т. IV, д. № 593/2013 г. при СРС и на УПИ XII, кв. 100 по плана на гр. Свищов по силата на Договор за продажба на общински недвижим имот от 13.01.2011 г., вписан в Служба по вписванията с № 53, Рег. № 152, т. I/201 г. при СРС съгласно Договор за прехвърляне на предприятие на едноличен търговец от 19.10.2012 г., вписан в Служба по вписванията с № 135, Рег. 5703, т. VIII/2012 г. и **Заявление с Вх. № 94-3-779/05.06.2013 г. от Емил Димитров – Зам. Кмет «СФП» на Община Свищов**, представлявана от Станислав Благов – Кмет на Община Свищов в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на УПИ IV (стар УПИ VI – КОО) по силата на АОС № 875/13.11.2001 г., на УПИ V (стар УПИ II – КОО) по силата на АОС № 876/13.11.2001 г. и на УПИ VI (стар УПИ VII) по силата на АОС № 870/01.11.2001 г., кв. 100 по плана на гр. Свищов, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) IV, УПИ V, УПИ VI – 775, УПИ XI, УПИ XII, УПИ X и УПИ IX, кв. 100 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-ТСУ6-2/06.06.2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) IV, УПИ V, УПИ VI – 775, УПИ XI, УПИ XII, УПИ X и УПИ IX, кв. 100 по плана на гр. Свищов, за обединяване на УПИ XI и УПИ XII в един УПИ, промяна регулационните граници на всички УПИ, предмет на допускането съобразно имотните граници на ПИ 65766.702.9793, ПИ 65766.702.9795, ПИ 65766.702.9797, ПИ 65766.702.761, ПИ 65766.702.143, ПИ 65766.702.9796 и ПИ 65766.702.9794 по КК и КР на землището на гр. Свищов по чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

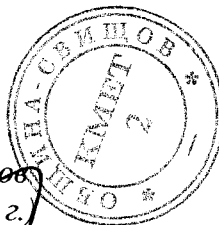
За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)