

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СВИЩОВ

ПРЕПИС!
До... *А. Уртова*

РЕШЕНИЕ

№ 615

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 25.07.2013 г., Прот. № 34

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти (ПИ) 122008, (ПИ) 104004 и (ПИ) 104009 по картата на възстановената собственост (КВС) на землището на с. Царевец, Община Свищов, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл.124б и чл. 12, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Заявление с Вх. № 26-00-947/05.07.2013 г. при Община Свищов от "Кемапул" ЕООД, гр. Свищов, представлявано от Христо Борисов Цветанов и предложение с Вх. № 1430/16.07.2013 г. от Станислав Благов – Кмет на Община Свищов, Общински съвет – Свищов,

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на поземлени имоти (ПИ) 122008, (ПИ) 104004 и (ПИ) 104009 по КВС на землището на с. Царевец, Община Свищов като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ.

2. Одобрява Техническо задание за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на гореописаните поземлени имоти (като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ) за установяване на режим на застрояване и отреждане на имотите – за изграждане на напоителна система за капково напояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ПНУОВТУЗ), Наредба № 19/25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ОСУСП) и останалите подзаконовни нормативни актове на ЗУТ.

Проектът за ПУП – ПП да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПП да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Всички разходи и такси по изготвяне на този план са за сметка на „Кемапул“ ЕООД.

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. № 26-00-947/05.07.2013 г. при Община Свищов от ”Кемапул” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Хемус” № 10, ет. 1, представлявано от Христо Борисов Цветанов, в качеството му на заинтересовано лице по чл.131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ 104004 и ПИ 104009 по КВС на землището на с. Царевец по силата на н. а. № 122, т. VII, рег. № 7148, д. № 552/2004 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 3781, Акт № 103, т. X, д. № 213/04 г. при СРС и арендатор на ПИ 122008 по КВС на землището на с. Царевец, по силата на Договор за аренда от 06.03.2013 г., вписан в Служба по вписванията под № 272, Рег. № 1156, т. II/2013 г. при СРС е поискало разрешаване изработването на ПУП – Парцеларен план (ПП) на гореописаните поземлени имоти (като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ) за установяване на режим на застрояване и отреждане на имотите – за изграждане на напоителна система за капково напояване.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

В залата присъстват 18 общински съветници.

Гласували “За” – 18, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/

/Светлана Георгиева/

Вярно при ОБС: ...

/Л. Миронова/

