

**ОБЩИНА СВИЩОВ**

**ЗАПОВЕД**

№ *1550-рр-0103 29.10* ..... 2012 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124, ал. 3 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило Заявление за разрешение и изработване на Подробен устройствен план (ПУП) до **Кмета на Община Свищов с Вх. № 94-З-819/04.10.2012 г. от Петко Василев Петков**, с адрес: с. Овча Могила, общ. Свищов, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на сграда, в Стопански двор, в урегулиран поземлен имот (УПИ) I - за „почивна станция”, кв. 36 по плана на с. Овча Могила по силата на нот. акт № 140, т. V, рег. № 6812, д. № 614 от 08.09.2011 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3167, акт № 112 т. XI, д. № 1496/2011 г. при СРС и Становище с Изх. № *94-З-819* ..... *29.10* 2012 г. на Гл.архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

**ДОПУСКАМ:**

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I - за „почивна станция”, кв. 36 по плана на с. Овча Могила, Стопански двор, с цел обособяване на нови УПИ, образувани чрез разделяне на УПИ I – за „почивна станция”, кв. 36 по действащия план на с. Овча Могила съобразно застроените и прилежащите площи на сградите и съоръженията от имуществото на организациите по §12 от Преходните и заключителни разпоредби разпоредби (ПЗР) на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

**И ОДОБРЯВАМ:**

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - **План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I - за „почивна станция”, кв. 36 по действащия план на с. Овча Могила.**

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл.128, ал. 1 от ЗУТ.

**Станислав Благов**  
**Кмет на Община Свищов**



Съгласувал:  
Гл.архитект : *[Signature]*  
( арх.Н.Иванчева )