

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 14-РД-01-03/16.01. 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-2132/14.12.2013 г. от Георги Цветанов Марков**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Цар Освободител» № 21, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на УПИ XV – 1674, кв. 69 по плана на гр. Свищов (стар УПИ X - 1674, кв. 69А, гр. Свищов) по силата на н. а. № 78, т. VII, рег. № 6816, д. № 526/2007 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3211, Акт № 54, т. IX, д. № 1943/07 г. при СРС, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 1674, кв. 69 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-З-2132 / 16.01. 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 1674, кв. 69 по плана на гр. Свищов за установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 1674, кв. 69 по плана на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се съгласува от Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) преди внасянето му в Община Свищов, предвид на това, че имота попада в границите на групови недвижими културни ценности и разположената в източната му част двуетажна жилищна сграда (Къща на Лазар Бояджиев с аптека) е паметник на културата.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)

аНИ/ДИ