



Изх. № 08-00-1111 / 19.09 2017 г.

ОБЩИНА СВИЦОВ

На основание чл. 6 ал. 9 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

ОБЯВЯВА:

Открит обществен достъп до документацията за изясняване на общественият интерес към инвестиционно предложение „Изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) 65766.703.49 по КК и КР на землището на гр.Свищов и урегулиран поземлен имот (УПИ) I, ш ЗИЗ, гр.Свищов, представляващ ПИ 65766.703.10 по КК и КР на землището на гр.Свищов за обединяване на двата имота, поставяне на границите на новия УПИ съобразно имотните граници на ПИ 65766.70.10 по КК и КР на землището на гр.Свищов, отреждане на новия УПИ за „претоварна станция” и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределно допустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване”.


Документите са на разположение на обществеността, в продължение на 14 дни, всеки работен ден от 08,30 ч. До 17,00 ч., в периода от 19.09.2017 г. до 03.10.2017 г., в сградата на общината, ул. „Цанко Церковски” №2, ет.2, стая 32.

Лица за контакти: инж. Георги Симеонов- главен експерт „Екология” инж. Иван Калчев –старши експерт „Екология” инж. Павлин Петков – старши специалист „Екология”

С уважение,

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов



Изготвил: 
инж. Павлин Петков – ст. специалист “Екология”

И С К А Н Е

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от **ОБЩИНА СВИЩОВ**

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2, БУЛСТАТ: 000133965

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: **гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **тел. 0631/6-06-88, факс: 0631/6-05-04, e-mail: obshtina@svishtov.bg**

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Генчо Божинов Генчев – Кмет Община Свищов

Лице за контакти: **инж. Мария Дочева – Директор дирекция „УТРЕ“ към Община Свищов**

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) 65766.703.49 по КК и КР на землището на гр. Свищов и урегулиран поземлен имот (УПИ) I, в ЗИЗ, гр. Свищов, представляващ ПИ 65766.703.10 по КК и КР на землището на гр. Свищов за обединяване на двата имота, поставяне на границите на новия УПИ съобразно имотните граници на ПИ 65766.703.49 и ПИ 65766.703.10 по КК и КР на землището на гр. Свищов, отреждане на новия УПИ за „претоварна станция“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата – един екземпляр

на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Документи, доказващи осигуряване от възложителя на обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от наредбата и предоставяне на копие на хартиен и на електронен носител на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата.

3. Информация относно обществен интерес, ако такъв е бил проявен по реда на чл. 6, ал. 9 от наредбата, в т.ч. получени писмени становища от заинтересувани лица, жалби, възражения или предложения, протоколи от проведени срещи и др. от осигурения от възложителя обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6.

4. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

5. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

6. Документ за платена такса.

- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 19.09.2017 г.

Възложител:.....



/Генчо Генчев - кмет/

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя

ОБЩИНА СВИЩОВ, БУЛСТАТ: 000133965

(физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

2. Пълен пощенски адрес

гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2

3. Телефон, факс и e-mail

тел. 0631/6-06-88, факс: 0631/6-05-04, e-mail: obshtina@svishtov.bg

4. Лице за контакти

инж. Мария Дочева – Директор дирекция „УТРЕ“ към Община Свищов, тел. 0631/68121, e-mail: obshtina@svishtov.bg

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Изработване на проект за устройствен план „ПУП – ПРЗ за УПИ I- за бетонов възел на под. 62720, квартал ЗИЗ (Западна индустриална зона) по ПУП на град Свищов, представляващ ПИ с идентификатори 65766.703.10 и 65766.703.49, гр. Свищов, обл. Велико Търново” с цел сливане на въпросните имоти без да се променят външните граници на същите, като новообразуваният имот да смени предназначението си от „за производство на строителни материали, конструкции и изделия” на „за претоварна станция”

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Изграждането на претоварна станция в землището на гр. Свищов ще подобри работата на Община Свищов по изпълнението ѝ на задълженията по Закона за управление на отпадъците.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по чл. 150 от ЗУТ на обект „Претоварна станция за твърди битови отпадъци”.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Няма друга площадка собственост на общината, която да отговаря на изискванията за претоварна станция и да се намира на по - подходящо място и отстояние от гр. Свищов.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по времена строителството.

Поземлени имоти с идентификатори 65766.703.10 и 65766.703.49, гр. Свищов, обл. Велико Търново.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Не се очакват процеси при които да са налични опасни вещества от приложение

№ 3 към ЗООС.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма да се строи нова или променя съществуващата пътна инфраструктура.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

9. Предлагани методи за строителство.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Не

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Не

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Не

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Не

16. Риск от аварии и инциденти.

Не

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях. **Инвестиционното предложение не попада в границите за защитени територии от Националната екологична мрежа. Най-близко разположената защитена зона е BG0000576 „Свищовска гора” за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.**

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Имотите са общинска собственост.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Поземлени имоти с идентификатори 65766.703.10 и 65766.703.49, гр. Свищов, обл. Велико Търново

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Изпълнението на проекта не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в територията на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко

разположената защитена зона е BG0000576 „Свищовска гора” за опазване на природни местообитания и дива флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Не се очаква

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Не се очаква

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се очаква

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Гр. Свищов

5. Вероятност на поява на въздействието.

Не се очаква

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не са необходими мерки

8. Трансграничен характер на въздействията.

Не се очаква трансгранично въздействие