

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

Съобщение по чл. 6, ал. 10, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС):

I. ДЖАМБАЗОВ СТРОЙ ЕООД има инвестиционно предложение „Засаждане на тополи“ в ПИ №032001, 028002, 017001, 228008 в землището на с. Ореш, общ. Свищов

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Като дървесен вид тополата има множество предимства: размножава се бързо, лесно и евтино. Произведената дървесина е със сравнително добра себестойност. Търсена е както на местния, така и на международния пазар. У нас цената ѝ в момента е 25 до 30 долара. Бързо растящ вид е с къса ротация, т.е. за 15 години достига необходимата височина и диаметър, за да може да даде съответната дървесина. Добре се адаптира към почвените и климатични условия на нашата страна.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Бъдещите планове на инвеститора са засаждане на тополи в землището на с. Ореш, общ. Свищов – ПИ № 032001, 028002, 017001, 228008 с обща площ 55,639 дка.

Отглеждането на бързорастящи тополи е доходоносна инвестиция, която в същото време е и природосъобразна.

Има голям интерес към производството на дървесина за кибритената промишленост.

Предимство на тополата е, че падналите листа не вкисляват почвата, не развалят нормалните стойности на Ph. Най-важното е бързата възвръщаемост на вложените инвестиции. При вложение от 1200-1400 лв. на един декар след 12 до 15 години ще се добият около 300 кубически метра дървесина.

Фирма „Джамбазов строй“ ЕООД се занимава със земеделие от 2015 г., притежава необходимата селскостопанска техника и ще отглежда дървесните видове – тополи с грижата на добър стопанин, като стриктно ще спазва всички стандарти и законови изисквания.

Описаните имоти в землището на с. Ореш представляват обработваема земеделска земя, която е отдадена под аренда на земеделски производител. Срокът на договора ще изтече тази година. Следващата година предвиждаме да обработваме тези парцели и за целта същите ще бъдат заявени в необходимия срок пред Общинската комисия по земеделие за следващата стопанска година. С прибиране на тазгодишната реколта ще започне обработка на земята, а именно:

- дълбока оран на 50-60 см

- наторяване

- дисковане с дискова брана в двете посоки

- залесяване на тополови фиданки – края на месец ноември 2018 г. Посадъчен материал- Agathe, произведен от сертифицирана фирма за производство на посадъчен материал.

Залесяването ще се извърши във формат 4x4

От началото на следващата година предвиждаме постоянно дисковане с дискова брана, окопаване около самите фиданки, поливане през летния период с притежаваната от фирмата техника – цистерна Спартак и трактор.

Други дейности, които предвиждаме да извършим са:

- кастрене

-пръскане с нужните препарати

С нарастване на дърветата, след десетата година и достигане на необходимите размери за рязане, ще предложим на фирма, занимаваща се с дърводобив да придобие дървения материал, който ще предложим на пазара.

Клоните, които остават ще бъдат раздробени с дробилка и остатъчната маса ще се ползва в парцелите за наторяване.

След рекултивиране на парцелите, ще се пристъпи към ново засаждане.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Няма връзка с други дейности.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Не са разглеждани алтернативи.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Землището на с. Ореш, както следва:

Местност „ Балабанов мост „ – имот № 028002 – 26,514 дка

Местност „ Татарско блато „ – имот № 032001 – 5,213 дка

Местност „ Делисюле „ – имот № 228008 – 11,704 дка

Местност „ Попова греда „ – имот № 017001 – 12,208 дка

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, *включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.*

С прибиране на тазгодишната реколта ще започне обработка на земята, а именно:

-дълбока оран на 50-60 см

-наторяване

-дисковане с дискова брана в двете посоки

-пробиване на дупки за залесяване с размери 50/50/50 см.

-залесяване на тополови фиданки – края на месец ноември 2018 г. Посадъчен материал-

Agathe, произведен от сертифицирана фирма за производство на посадъчен материал.

Залесяването ще се извърши във формат 4x4.

От началото на следващата година предвиждаме постоянно дисковане с дискова брана, окопаване около самите фиданки, поливане през летния период с притежаваната от фирмата техника – цистерна Спартак и трактор.

Други дейности, които предвиждаме да извършим са:

-кастрене

-пръскане с нужните препарати

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

До всички имоти има достъп – местни пътища. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

С нарастване на дърветата, след десетата година и достигане на необходимите размери за рязане, ще предложим на фирма, занимаваща се с дърводобив да придобие дървения материал, който ще предложим на пазара.

Клоните, които остават ще бъдат раздробени с дробилка и остатъчната маса ще се ползва в парцелите за наторяване.

След рекултивирание на парцелите, ще се пристъпи към ново засаждане.

9. Предлагани методи за строителство.

Не се предвиждат.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

При нужда предвиждаме напояване от съществуващ напоителен канал или с притежаваната от фирмата техника – цистерна Спартак и трактор.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Инвестиционното предложение не води до натрупване на отпадъци.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Не са предвидени мерки, тъй като инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху околната среда.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение

(например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Не се предвиждат.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма необходимост

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Няма източници за замърсяване на околната среда.

16. Риск от аварии и инциденти.

Не съществуват рискове от аварии и инциденти, свързани с околната среда.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложение – Копия на скици на ПИ № 032001, 028002, 017001, 228008

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Няма съществуващи и бъдещи ползватели на земи.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Разположените в близост земи ще запазят статута си, няма да бъдат засегнати от реализирането на инвестиционното предложение.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотите не попадат в защитени зони, санитарно-охранителни зони.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Природните ресурси няма да претърпят никакви вредни въздействия.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение. Алтернативи за местоположение не са разглеждани.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение. Не се очаква.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). Няма въздействие.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.). Няма

5. Вероятност на поява на въздействието.

Малка вероятност – при аварии или внезапни природни бедствия.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Инвестиционното предложение няма да оказва отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.