

ОБЩИНА – СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1042-РД-01-03

град Свищов, 18.08.2015 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 1226 и Решение № 1231/25.06.2015 г., Протокол № 68 на Общински съвет – Свищов и Заповед № 973-РД-01-03/28.07.2015 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 18.08.2015 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 1041-РД-01-03/18.08.2015 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

ЗП Пламен Георгиев Петев с ЕИК ВГ , представляван от Пламен Георгиев Петев с ЕГН : постоянен адрес с. Морава, общ. Свищов, ул. „Георги Димитров” № 19, за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот УПИ V (пети), целият с площ 456 кв.м. (четиристотин петдесет и шест квадратни метра), отреден „КОО” от кв. 24А (двадесет и четири, буква” А”) по регулационния план на с. Морава, одобрен със Заповед № 712/07.05.2003 г. на Кмета на Община Свищов.

Имотът е актуван с АОС № 5686/10.03.2015 г., вписан под № 110, том 2, рег.№ 637 на 13.03.2015 г. в Служба по вписванията гр. Свищов.

Граници на имота са: УПИ I, улица, улица, УПИ III, УПИ IV.

Достигнатата продажна цена възлиза на 3 320.71 лв. (три хиляди триста и двадесет лева, седемдесет и една стотинки) с включен ДДС, а данъчната оценка е 1 705.90 лв. (хиляда седемстотин и пет лева, деветдесет стотинки).

От сумата в размер на 3 320.71 лв. (три хиляди триста и двадесет лева, седемдесет и една стотинки), представляваща достигнатата продажна цена в размер на 2 745.00 лв. (две хиляди седемстотин четиридесет и пет лева) и включения ДДС в размер на 575.71 лв. (петстотин седемдесет и пет лева, седемдесет и една стотинки), се приспада внесеният с платежно нареждане от 14.08.2015 г. На Уникредит Булбанк АД – Свищов по IBAN BG76SOMB91303336682201 на Община Свищов при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов депозит в размер на 548.00 лв. (петстотин четиридесет и осем лева), а останалата част в размер на 2 772.71 лв. (две хиляди седемстотин седемдесет и два лева, седемдесет и една стотинки) следва да бъде преведена по IBAN BG27SOMB91308436682444, вид плащане 445600 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

Купувачът следва за плати и следните суми:

-2.5 % по ЗМДТ в размер на 68.63 лв. (шестдесет и осем лева, шестдесет и три стотинки) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 442500 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-2 % режимни разноси в размер на 54.90 лв. (петдесет и четири лева, деветдесет стотинки) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 448001 при "Общинска банка" АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-Сума в размер на 90.00 лв. (деветдесет лева) с включен ДДС – 15.00 лв. (петнадесет лева) по IBAN BG27SOMB91308436682444 на Община Свищов, вид плащане 444000 при "Общинска банка" АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата.

Заповедта да се връчи на лицето, счетоводството на общината и отдел "УССДП" при общината, за сведение и изпълнение.

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ,

Кмет на Община Свищов

(За Кмет – Емил Димитров,

Заместник-кмет"СФП";

съгласно Заповед № 1314-РД-01-03/07.11.2007 г.)

