

**ЗАПОВЕД**№ *998-РД-01-03*Гр. Свищов, ...*20.06*...2016 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 241/26.05.2016 г., Протокол 16 на Общински съвет - Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 13.07.2016 г. в зала № 18 на Община Свищов за отстъпване право на строеж за строителство на гаражна клетка № 3 (три), със ЗП – 20.79 кв.м (двадесет цяло седемдесет и девет стотни квадратни метра) от гаражна група от 11 броя гаражни клетки, върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.92 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка девет две) по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, с площ 427 кв.м. (четиристотин двадесет и седем квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, съгласно Скица № 15-173927-1.04.2016 г., издадена от СГКК, гр. Велико Търново, а по ПУП – УПИ I (първи), кв. 206 (двеста и шест), с площ 430 кв.м (четиристотин и тридесет квадратни метра).

От 9:30 ч. - за гараж № 3 с площ 20.79 кв.м. (двадесет цяло седемдесет и девет стотни квадратни метра) и начална тръжна цена 1 590 лв. (хиляда петстотин и деветдесет лева).

Площта на гаражна клетка № 3 е съгласно издадена виза от главения архитект на Община Свищов от 10.05.2016 г.

Имотът е актуван с АОС № 1784/10.03.2009 г. и се намира на ул. „Патриарх Евтимий” № 71 А.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 318.00 лв. (триста и осемнадесет лева) и следва да се внесе по IBAN

BG49CECB97903310499400 при „ЦКБ“ АД – клон Свищов, ВИС код – СЕСВВГСФ, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, със ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел“, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от Дирекция „УССД“, етаж III, стая № 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17:00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център“, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

- достигнатата продажна цена без ДДС;
- 2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС;
- 2 % режийни разноси върху достигнатата цена, без ДДС;
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси;
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 20.07.2016 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува във в. „Дунавско дело“ и постави на информационното табло в сградата на общината.

/АК

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов



Съгласувано с:

Юрисконсулт:

Дир. д-я „УССД“:

Зам. Кмет „СФПис“: