

## О Б Щ И Н А – С В И Щ О В

### З А П О В Е Д

№ 616-РД-01-03

Гр. Свищов, 30.05.2013 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 514/25.04.2013 г., Протокол 29 на Общински съвет Свищов,

### Н А Р Е Ж Д А М :

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **25.06.2013 г.** в зала № 18 на Община Свищов за отстъпване право на строеж на 8 бр. (осем броя) гаражни клетки върху УПИ I (първи), кв. 171 (сто седемдесет и едно), по ПУП на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, целият с площ 950 кв.м. (деветстотин и петдесет квадратни метра), отреден за гаражи, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.4574 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка четири пет седем четири), с площ 950 кв.м. (деветстотин и петдесет квадратни метра) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на АГКК София, изменени със Заповед № КД-14-04-254/08.10.2010 г. на началник на СГКК - Велико Търново, както следва:

1. От 9.40 ч. – за гараж № 3 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
2. От 10.00 ч. - за гараж № 5 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС..
3. От 10.20 ч. – за гараж № 6 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
4. От 10.40 ч. – за гараж № 7 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
5. От 11.00 ч. – за гараж № 9 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
6. От 11.20 ч. – за гараж № 10 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
7. От 11.40 ч. – за гараж № 11 с площ 18.09 кв.м. (осемнадесет квадратни метра, девет квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 105 лв. (хиляда и сто и пет лева), без ДДС.
8. От 12.00 ч. – за гараж № 14 с площ 20.44 кв.м. (двадесет квадратни метра, четиридесет и четири квадратни сантиметра) и начална тръжна цена 1 250 лв. (хиляда двеста и петдесет лева), без ДДС.

Площта на всяка гаражна клетка е съгласно издадена виза от главен архитект на Община Свищов от 12.03.2012 г..

Имотът е актуван с АОС № 1801/18.03.2009 г. и се намира на ул. „Черни връх” № 78 (на север срещу жилищен блок на ул. „Черни връх” № 72). Върху имота са монтирани гаражни клетки тип „Терзиев”, които са без градоустройствен статут.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за гаражи №№ 3, 5, 6, 7, 9, 10 и 11 е в размер на 221.00 лв. (двеста двадесет и един лева), а за гараж № 14 е в размер на 250.00 лв. (двеста и петдесет лева) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка” АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделките са необлагаеми по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документация за всеки обект в размер на 50.00 (петдесет) лева, без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч. на

работния ден, предхождащ търга. Получаване на тържната документация се извършва от отдел „УССДП”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тържните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Спечелилите търга за всяка гаражна клетка дължат:

-достигнатата продажна цена без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-2 % режимни разноски върху достигнатата цена, без ДДС,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторни търгове на 02.07.2013 г. и 09.07.2013 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува във в. „Дунавско дело” и постави на информационното табло в сградата на общината.

/ВГ

**Станислав Благов,**

*Кмет на Община Свищов*

Съгласували:

Юрисконсулт:

Маргарита Вутова - Директор дирекция “УССДОПП”: