

## ОБЩИНА – СВИЩОВ

### **ЗАПОВЕД**

№ 1098-РД-01-03

гр. Свищов, 01.09.2004 г. година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35 ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 953/31.07.2014 г., Протокол № 55 на Общински съвет Свищов и Решение № 970/31.07.2014 г., Протокол № 55 на Общински съвет Свищов,

### **НАРЕЖДАМ:**

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 24.09.2014 година в зала № 18 на Община Свищов за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост, представляващи земеделска земя, в землището на с. Царевец, община Свищов, както следва:

1. От 9.30 ч. за имот кад. № 029064 (нула две девет нула шест четири), местност “Срещу село” с площ 2,726 дка (два декара и седемстотин двадесет и шест квадратни метра), с начин на трайно ползване “Трайни насъждения”, трета категория.

Имотът е актуван с АОС № 5083/26.03.2012 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 8 201,00 лв. (осем хиляди двеста и един лева), от които

Стойност на земя – 1 935,00 лв. (хиляда деветстотин тридесет и пет лева)

Стойност на насаждения – 4 658,00 лв. (четири хиляди шестстотин петдесет и осем лева)

Стойност на подобрения – 1 608,00 лв. (хиляда шестстотин и осем лева).

Данъчната оценка на имота е 846,40 лв. (осемстотин четиридесет и шест лева, четиридесет стотинки).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е в размер на 1 640.20 лв. (хиляда шестстотин и четиридесет лева, двадесет стотинки) и следва да се внесе по сметка IBAN BG 76SOMB91303336682201 на Община Свищов в „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов, ВИС код – SOMBBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

2. От 10,00 ч. за имот кад. № 029065 (нула две девет нула шест пет), местност “Срещу село”, с площ 2,360 дка (два декара и триста и шестдесет квадратни метра), с начин на трайно ползване “Трайни насъждения”, трета категория.

Имотът е актуван с АОС № 5082/26.03.2012 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 7 082,00 лв. (седем хиляди осемдесет и два лева), от които

Стойност на земя – 1 676,00 лв. (хиляда шестстотин седемдесет и шест лева),

Стойност на трайни насъждения – 4 014,00 лв. (четири хиляди и четиринадесет лева)

Стойност на подобрения – 1 392,00 лв. (хиляда триста деветдесет и два лева).

Данъчната оценка на имота е 732,80 лв. (седемстотин тридесет и два лева, осемдесет стотинки).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е в размер на 1416.40 лв. (хиляда четиристотин и шестнадесет лева, четиридесет стотинки) и следва да се внесе по сметка IBAN BG 76SOMB91303336682201 на Община Свищов в „Общинска банка” АД – ФЦ Свищов, ВИС код – SOMBBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

3. От 10,30 ч. за имот кад. № 029070 (нула две девет нула седем нула), местност “Дюзлюка”, с площ 3,111 дка (три декара и сто и единадесет квадратни метра), с начин на трайно ползване “Трайни насъждения”, шеста категория.

Имотът е актуван с АОС № 5084/26.03.2012 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 8 269,00 лв. (осем хиляди двеста шестдесет и девет лева).

Стойност на земя – 1 132,00 лв. (хиляда сто тридесет и два лева),

Стойност на трайни насъждения – 5 302,00 лв. (пет хиляди триста и два лева)