

**ЗАПОВЕД**

№ 1804 РЯ-01-03

гр. Свищов, 28.11 2016 г.

На основание чл. 67 ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, във връзка с Решение № 356/29.09.2016 г. на Общински съвет – Свищов, **откривам** процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот публична общинска собственост, представляващ: 1. Физкултурен салон (изток), масивен, едноетажен, състоящ се от салон, спортна зала, съблекалня, сервизни помещения и бойлерно помещение, със застроена площ 230,40 кв. м., сграда с идентификатор 65766.702.4288.7; 2. Гаражи – 4 броя, панелни, едноетажни, със застроена площ 174,40 кв. м., сграда с идентификатор 65766.702.4288.10. Имотът, находящ се в гр. Свищов, ул. „33-ти Свищовски полк“ № 67 е актуван с АОС № 728/24.04.2001 г. и за същия е отреден УПИ I – за училище от квартал 216 по ПУП, зона „Изток“, одобрен с Решение № 248/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов.

Първоначален месечен наем в размер на 370,00 (триста и седемдесет лева, 00 ст.) лв., без включен ДДС. При сключването на договор за наем наемателят внася гаранция за изпълнението на задълженията си в размер на едномесечен наем, с включен ДДС. Наемателят следва да разкрие свои индивидуални партии за консумираната електроенергия и вода.

Спечелилият търга ще бъде упълномощен да извърши всички необходими процедури свързани с промяна на устройствената зона на УПИ I, кв. 216, в смесена многофункционална зона, според инвестиционните намерения.

Търгът да се проведе на 20.12.2016 г., от 11,00 ч., в зала № 18, на Общината, гр. Свищов, ул. „Ц. Церковски“ № 2. Депозита за участие е в размер на 20% от първоначалния наем, плащане на касата във „Финансов отдел“. Таксата за закупуване на тръжните документи е в размер на 50,00 лв., без включен ДДС, плащане на касата в „Информационен отдел“ до 16,00 ч. Получаване на тръжните документи от дир-я „УССД“.

Оглед на обекта - всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка, направена пред Директор дир-я "УССД".

Краен срок за приемане на тръжните документи в „Информационен отдел - Деловодство“ до 17,00 ч. на предхождащия търга работен ден след заплащане на таксата за тях и определения депозит. Предложението за месечен наем да се представи в запечатан плик в деня на търга, пред комисията по провеждането му.

При непровеждане на търга на 20.12.2016 г., определям следваща дата 27.12.2016 г., от 11,00 ч., в Общината, зала № 18, при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува на сайта на Община Свищов и във в. „Дунавско дело“, да се постави на информационното табло в сградата на Общината.

/рД

**ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**

Кмет на Община Свищов