



ЗАПОВЕД

№ *946*-РД-01-03
гр. Свищов, *14*..: 06.2016 г.

На основание чл.44 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 67 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов в изпълнение на точка 3 от Решение №176/31.03.2016 г., Прот. №13, Решение №216/27.04.2016 г., Прот. №14 и Решение №260/26.05.2016 г., Прот. №16 на Общински съвет - Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се открие процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от шест стопански години /2016/2017, 2017/2018, 2018/2019, 2019/2020, 2020/2021 и 2021/2022г./ на свободни имоти от общинския поземлен фонд /ОПФ/ в землищата на Община Свищов.

Предмет на процедурите за наемане на земеделските земи от ОПФ по землища, имоти, начин на трайно ползване, начална цена и размер на депозита са посочени в Приложение 3 на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

Участниците в търговете могат да участват с ценово предложение за конкретен имот или за всички имоти в съответното землище.

Допускат се до участие физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, обработващи сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средни предприятия, извършващи стопанска дейност, които до провеждане на търга имат общо наети площи до 1500 дка (хиляда и петстотин декара) земеделска земя от ОПФ в землищата на Община Свищов.

Участникът, спечелил търга за наем на имоти от ОПФ, чиято площ е по-голяма от 1500 дка, включително наетите преди това площи, които към датата на провеждане на търга са в действащи договори, следва в три-дневен срок от провеждане на търга да уведоми Комисията за кои земи, допълващи до 1500 дка желае да сключи договор за наем. Ако в указания срок участникът не посочи за кои земи желае да сключи договор, се счита че се отказва да сключи договор за останалите земи, надхвърлящи 1500 дка, като общината му възстановява внесения депозит за участие, а за спечелил търга се обявява класирания се на второ място участник. Когато в търга е участвало само едно лице, се провежда нов търг за съответните земи.

Депозитът за участие за всеки имот поотделно и общо за всички имоти е в размер посочен в колона 8 на Приложението и се плаща на касата във “Финансов отдел”.

Търговете да се проведат по следния график:

Населено място	първа дата	втора дата	час	Място
Свищов	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	09,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Александрово	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	10,00 часа	Гербова зала на Община Свищов
Българско Сливово	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	10,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Вардим	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	11,00 часа	Гербова зала на Община Свищов

Горна Студена	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	11,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Деляновци	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	13,00 часа	Гербова зала на Община Свищов
Драгомирово	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	13,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Козловец	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	14,00 часа	Гербова зала на Община Свищов
Морава	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	14,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Овча Могила	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	15,00 часа	Гербова зала на Община Свищов
Хаджидимитрово	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	15,30 часа	Гербова зала на Община Свищов
Червена	05.07.2016 г.	12.07.2016 г.	16,00 часа	Гербова зала на Община Свищов

Таксата за закупуване на тръжните документи за всяко землище е в размер на 50.00 лева, без ДДС, плащане на касата в "Информационния отдел".

Информация за имотите обект на търга и получаване на тръжните документи от стая 44 на Община Свищов.

Оглед на обектите – всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка.

Краен срок за приемане на тръжните документи до 17.00 ч. на 04.07.2016 г. след заплащане на таксата за тях и определения депозит. Предложението за тръжната цена да се представи в запечатан плик, в деня на търга пред комисията по провеждането му.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на съобщаването по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Дирекция „УССД“ и комисията, за сведение и изпълнение. Да се постави на информационното табло в сградата на Общината, съответните кметства и да се публикува в местен вестник и на интернет адрес www.svishtov.bg /раздел „търгове и конкурси“; „търгове за наем на общинска собственост“/.

ЦД/ВТ



ГЕНЧО ГЕНЧЕВ

 Кмет на Община Свищов