

**ЗАПОВЕД**№ *1157 РД-01-03*гр. Свищов, *11.07.* 2016 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37, ал. 1 и ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 241/26.05.2016 г., Протокол 16 на Общински съвет – Свищов и Заповед № 998-РД-01-03/20.06.2016 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 13.07.2016 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 1147-РД-01-03/13.07.2016 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

Калин Михайлов Климентов с ЕГН *.....*, постоянен адрес гр. Свищов, *.....* за спечелил публичния търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж съгласно издадена виза от 10.05.2016 г. от Община Свищов за строителство на гараж № 3 (три) със ЗП – 20.79 кв.м. (двадесет цяло седемдесет и девет стотни квадратни метра) от гаражна група от 11 броя гаражни клетки върху недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.92 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка девет две) по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК – София, целият с площ 427 кв.м. (четиристотин двадесет и седем квадратни метра). Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, съгласно Скица № 15-173927-1.04.2016 г., издадена от СГКК – Велико Търново, а по ПУП на гр. Свищов – УПИ I (първи), от кв. 206 (двеста и шест), с площ 430 (четиристотин и тридесет квадратни метра).

Имотът е актуван с АОС № 1784/10.03.2009 г. и се намира на ул. „Патриарх Евтимий” 71 А.

Достигнатата продажна цена възлиза на 1 710.00 лв. (хиляда седемстотин и десет лева) без ДДС, а данъчната оценка е 613.40 лв. (шестстотин и тринадесет лева, четиридесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

От сумата в размер на 1 710.00 лв. (хиляда седемстотин и десет лева) се приспада внесеният с платежно нареждане от 07.07.2016 г. на “ЦКБ” АД - клон Свищов по IBAN BG49CECB97903310499400 на Община Свищов при “ЦКБ “АД - клон Свищов депозит в размер на 318.00 лв. (триста и осемнадесет лева), а останалата част в размер

на 1 392.00 лв. (хиляда триста деветдесет и два лева) следва да бъде преведена по IBAN BG62CECB97908410499400, вид плащане 445900 при "ЦКБ" АД - клон Свищов с BIC код CECBBGSF.

Купувачът следва да плати и следните суми:

-2.5 % по ЗМДТ в размер на 42.75 лв. (четиридесет и два лева и седемдесет и пет стотинки) по IBAN BG62CECB97908410499400 на Община Свищов, вид плащане 442500 при "ЦКБ" АД - клон Свищов с BIC код CECBBGSF.

-2 % режийни разноски в размер на 34.20 лв. (тридесет и четири лева и двадесет стотинки) по IBAN BG62CECB97908410499400 на Община Свищов, вид плащане 448001 при "ЦКБ" АД - клон Свищов с BIC код CECBBGSF.

-Сума в размер на 36.00 лв. (тридесет и шест лева) с включен ДДС – 6.00 лв. (шест лева) по IBAN BG62CECB97908410499400 на Община Свищов, вид плащане 444000 при "ЦКБ" АД - клон Свищов с BIC код CECBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата.

Заповедта да се връчи на лицето, счетоводството на общината и дирекция "УССД" при общината, за сведение и изпълнение.

/АК

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов



Съгласувано:

Юриисконсулт:

Дир. дирекция "УССД":

Зам. Кмет „СФПис“: